

## АКТ

### Проверки финансово-хозяйственной деятельности

в

### Садовом некоммерческом товариществе «Светоч»

01 марта 2022г.

г.Феодосия

Нами, ревизионной комиссией в составе: председателя Шегда Л.И., членов комиссии Бабенко Н.Г. и Перетятко А.И., в присутствии председателя правления СНТ «Светоч» Левченко Е.В. и бухгалтера Фесенко Е., проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности в СНТ «Светоч» за период с 01 января 2021г. по 01 января 2022г.

Для проверки были представлены следующие документы: карточки членов садового товарищества, выписки банка по открытым расчетным счетам, приходные и расходные ордера, ведомости по заработной плате, счета на оплату услуг, авансовые отчеты по закупке товаров, акты на списание материальных ценностей, сметы и акты выполненных работ.

#### **Проверкой установлено следующее:**

##### **1. Остаток денежных средств**

Остаток денежных средств садового товарищества по состоянию на 01 января 2021 года составил всего -3843629,11 руб. (Три миллиона восемьсот сорок три тысячи шестьсот двадцать девять рублей 11 коп.) **На 01.01. 2022 года остаток средств и на счете составил 3376392,54 руб.** (Три миллиона триста семьдесят шесть **ТЫСЯЧ** триста девяносто два руб.54 **КОП.**) **(Приложение№1)**

Остатки денежных средств подтверждены выписками банка.

На расчетный счет СНТ за 2021 год поступило 11248137,24 (одиннадцать миллионов двести сорок восемь тысяч сто тридцать семь руб. 24 коп). Израсходовано средств 1 1715373,81 руб. (Одиннадцать миллионов семьсот пятнадцать тысяч триста семьдесят три руб. 81 коп). Остаток денежных средств в СНТ «Светоч» по сравнению с началом года уменьшился 467236,57 руб. (четырееста шестьдесят семь тысяч двести тридцать шесть руб.57 коп)

#### **Исполнение сметы доходов и расходов садового товарищества (приложение №2).**

##### **Доходы СНТ «Светоч»**

Всего за 2021 год СНТ «Светоч» получены доходы в сумме 11 248 137 руб., что на 1 239 126 руб. больше, чем в прошлом году и на 62 663 руб. меньше запланированного на 2021 год.

В целом недополучено средств:

- по оплате членских взносов, в том числе по задолженности прошлых лет - 463745 руб.
- оплата за потребленную воду - 400248 руб.
- оплата за потребленную электроэнергию - 119979 руб.
- целевые взносы на строительство дороги - 141083 руб.
- целевые поступления на благоустройство - 73643 руб.

То есть за 2021 год садоводы не оплатили средств на сумму 1198698 руб (Один миллион сто девяносто восемь тысяч шестьсот девяносто восемь руб). Дефицит этих запланированных средств был перекрыт поступлениями от новых членов СНТ за счет разового целевого взноса на развитие СНТ, подключение к сетям

водо и электроснабжения на сумму 1 136035 руб (Один миллион сто тридцать шесть тысяч тридцать пять руб)

#### Расходы СНТ «Светоч»

В 2021 году в СНТ «Светоч» израсходовано средств на общую сумму 11 715 374 руб.(одиннадцать миллионов семьсот пятнадцать тысяч триста семьдесят четыре руб). Все расходы производились в основном по направлениям, утвержденным сметой расходов.

Из общей суммы расходов в пределах запланированных сметой (с экономией) произведены расходы по следующим направлениям:

- На выплату заработной платы штатным работникам и перечисление начислений на заработную плату израсходовано 1 575 467 руб. или 96,7% от запланированного.

Проверкой ведомостей по начислению заработной платы, ведомостей на перечисление заработной платы на пластиковые карточки нарушений не установлено.

- на канцтовары израсходовано 10 901 руб.

- на ГСМ для автомобиля израсходовано 58 440 руб.

-юридические услуги - 30 700 руб.

-почтовые расходы -25 908 руб.

-расходы на благоустройство - 99 518 руб.

-прочие расходы 63 064 руб.

По остальным статьям сметы перерасход запланированных сумм. В том числе по следующим направлениям перерасход составил:

- услуги мобильной связи-400 руб,

-строительство дороги- 52 167 руб,

- оплата за электроэнергию-192 940 руб,

- вывоз твердых бытовых отходов- 32 288 руб,

-полиграфические работы и обслуживание сайта-86 506 руб( в том числе приобретение принтера -16 499 руб, маршрутизатора - 22 198 руб),

-ремонт водопровода - 615 247 руб,

-реконструкция электросетей - 581 761 руб,

-ремонт проездов и ямочный ремонт -49 400 руб.

Проверкой накладных на приобретение материалов, счетов, смет на выполнение работ нарушений не установлено. Все расчеты производились по безналичному расчету. Перерасход средств обусловлен в основном необходимостью проведения работ по ремонту и обслуживанию систем жизнеобеспечения СНТ (электроснабжения, водоснабжения, ремонт дорог). В ходе проверки представлены протоколы заседаний Правления СНТ «Светоч» на которых утверждены изменения в смету расходов.

В ходе ревизии проверены расходы на водопотребление и электропотребление.

Было установлено, что при потреблении воды за 2021 год садоводами на сумму 963 787 руб. фактически получено средств от садоводов 899 752 руб. Недополучено средств только за 2021 год без учета задолженности прошлых лет на сумму 64 035 руб. При этом задолженности перед водоканалом нет.

-За 2021 год потреблено электроэнергии на сумму 3 192 940 руб, при этом от садоводов получено 2 880 021 руб. Недополучено 312 919 руб. без учета

задолженности за прошлые годы.

Таким образом, продолжается практика оплаты воды и электроэнергии за счет членских взносов и общих доходов СНТ «Светоч», которые могли быть направлены на нужды СНТ

В ходе ревизии установлено, что 392 членов СНТ «Светоч» по состоянию на момент проведения ревизии в феврале 2022года имеют задолженность по оплате членских и целевых взносов в общей сумме 2 250 238 руб. (Два миллиона двести пятьдесят тысяч двести тридцать восемь руб.)

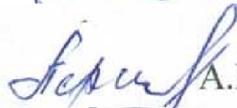
**Выводы и предложения:**

1. Проверкой предоставленных документов финансовых нарушений за проверяемый период не установлено.
2. Правлению продолжать работу по выявлению неплательщиков и принуждению их к оплате задолженности
3. Опубликовать на сайте и досках объявлений списки должников.
4. Продолжать информировать должников по необходимости регулярной оплаты членских взносов и о возможности их исключения из членов садоводческого товарищества в соответствии с Уставом.

Председатель

 Л.И.Шегда

Члены ревизионной  
комиссии

 А.И.Перетьяtko

 Н.Г.Бабенко