

Изменения в учредительный документ  
юридического лица ОГРН 1149102053099,  
представлены при внесении в ЕГРЮЛ  
записи от 16.04.2024 за ГРН 2249100114833



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

## УТВЕРЖДЕНЫ

решением общего собрания членов садоводческого  
некоммерческого товарищества “Светоч”  
Протокол общего собрания №1 от 04.04.2024 года

# ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА

# “Светоч”

(утвержденный решением общего собрания членов садоводческого  
некоммерческого товарищества “Светоч”  
Протокол общего собрания №1 от 26.03.2023 года)

Глава 2 Раздел 4 пункт 4.1 дополнить пп.5.1 следующего содержания:

«5.1) принятие решения о передаче земельных участков и (или) находящихся на них объектов недвижимости, относящихся к имуществу общего пользования, гражданам или организациям в аренду либо в безвозмездное пользование или об установлении сервитута в отношении такого имущества, а также определение условий использования такого имущества для целей, предусмотренных настоящим Уставом;»

Глава 2 раздел 4 пункт 4.1.8. изложить в следующей редакции:

«4.1.8 Уведомление садоводов о проведении общего собрания членов Товарищества за две недели до дня его проведения, независимо от формы его проведения, осуществляется одним из следующих способов:

1) направляется по адресам, указанным в реестре членов Товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);

2) размещается на сайте Товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3) размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.

Сообщение о проведении общего собрания членов Товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.»

Глава 2 раздел 4 пункт 4.1.14. изложить в следующей редакции:

«4.1.14. Количество голосов, принадлежащих садоводу, пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве собственности на общее имущество. Доля в праве общей собственности на общее имущество, принадлежащая садоводу, пропорциональна площади принадлежащего ему земельного участка.»

Глава 5 раздел 12 п.12.19. изложить в следующей редакции:

«12.19. Протоколы, указанные в пп.12.16 и 12.17, заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах не менее сорока девяти лет.»

Глава 5 раздел 12 п.12.20. изложить в следующей редакции:

«12.20. Заверенные копии протоколов, указанных в пп.12.16 и 12.17, или заверенные выписки из данных протоколов предоставляются садоводам, а также органам государственной власти или органам местного самоуправления в случае, если сведения, содержащиеся в таких протоколах, могут быть запрошены данными органами в соответствии с их полномочиями, предусмотренными федеральным законом.»

Глава 6 раздел 14 п.14.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Средства полученные от уплаты пени, по решению Правления, расходуются на цели, связанные с:

- Оперативным предотвращением и/или ликвидацией последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций на территории Товарищества, а также в границах балансовой принадлежности инженерных систем;

- непредвиденные расходы на мероприятия, определенные государственными органами;

с последующим утверждением на общем собрании.»

Глава 6 раздел 14 п.14.4. абзац 1 после слов «При расчете...» дополнить фразой «ежегодных».

Глава 8 раздел 17 п.17.9 пп.1 после слов «...членов Товарищества» дополнить фразой «единогласно».