

Финансово-экономическое обоснование членских и целевых взносов СНТ «Светоч» на 2022 год

РАСХОДЫ		Величина планируемых расходов, руб.			
		Стоимость в месяц, руб.	Стоимость в год, руб.	Основание	
1. ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ					
1.1.	Оплата труда сотрудников СНТ				
	1.1.1.	Вознаграждение сотрудникам СНТ «Светоч» согласно штатного расписания	135560	1626720	ТК РФ, штатное расписание, МРОТ
1.2.	Страховые взносы ПФ РФ, ФСС РФ				
	1.2.1.	Страховые взносы в Пенсионный Фонд РФ НС и ПЗ в ФСС РФ	41000	492000	212-ФЗ, штатное расписание
1.3.	Делопроизводство и бухгалтерия, организация работы Правления				
	1.3.1.	Обслуживание расчетного счета	4166,666667	50000	Договор банк.счета
	1.3.2.	Почтовые расходы	2500	30000	Приходно-расходная смета
	1.3.3.	Резерв на юридические, нотариальные и судебные расходы	единовременно	125000	Приходно-расходная смета
	1.3.6.	канцтовары	единовременно	22000	смета
	1.3.7.	Расходы на услуги связи	2500	30000	Приходно-расходная смета
	1.3.8.	Сопровождение сайта, интернет, полиграфические работы	единовременно	18500	Приходно-расходная смета
1.4.	Содержание инфраструктуры СНТ				
	1.4.1.	Оплата электроэнергии общего потребления (освещение)	266666,6667	3200000	Договор с Крымэнерго
	1.4.2.	Коммунальные расходы (содержание конторы)	2083,333333	25000	Приходно-расходная смета
	1.4.3.	Вывоз ТБО	14583,33333	175000	Договор

	1.4.4	Установка камер видеонаблюдения	единовременно	657000	Приходно-расходная смета
	1.4.5	ремонт водопровода	единовременно	788780	Приходно-расходная смета
	1.4.7	Оплата за воду	108333	1300000	Приходно-расходная смета
	1.4.8	использование воды и электроэнергии на обслуживание имущества общего пользования	единовременно	20000	Приходно-расходная смета
	1.4.9	прочие целевые работы технического и бытового назначения по договорам подряда	единовременно	300000	Приходно-расходная смета
	1.4.10	ГСМ	5833	70000	Приходно-расходная смета
	1.4.11	Модернизация линии электропередач по Тополевому проезду	единовременно	1280000	Приходно-расходная смета
	1.4.12	Мелиорация СНТ	11667	140000	Приходно-расходная смета
	1.4.13	Уличное освещение	1667	20000	Приходно-расходная смета
Итого расходов:				10 370 000,00	
Всего расходная часть на 2022 г.				10 370 000,00	

Доходная часть

	<u>ДОХОДЫ</u>	<u>Сумма</u>
<u>1</u>	<u>Членские взносы</u>	<u>5872500</u>
<u>2</u>	<u>Прочие поступления (возмещение почтовых расходов)</u>	<u>30000</u>
<u>3</u>	<u>Оплата задолженности по членским взносам за предыдущие годы</u>	<u>2657192</u>
<u>4</u>	<u>Оплата воды потребителями</u>	<u>1300000</u>
<u>5</u>	<u>Оплата электроэнергии потребителями</u>	<u>3200000</u>
<u>6</u>	<u>Разовый целевой взнос на развитие СНТ</u>	<u>600000</u>
<u>8</u>	<u>Поступление за подключение новых абонентов к водопроводу и электросетям</u>	<u>300000</u>
	<u>Итого доходная часть на 2020 г.</u>	<u>13959692</u>

Порядок расчета:

Членские взносы: 5872500 рублей : 900 участков (общее количество участков) = 6525 рублей за 6 соток

Членские взносы: 6525 рублей : 6 соток = 1088 рублей за 1 сотку

Председатель СНТ «Светоч» _____ Левченко Е.Я.