

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии
по факту проверки финансово-хозяйственной деятельности
Садоводческого некоммерческого товарищества «Светоч»
за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

г. Феодосия

1 марта 2023 года

Ревизионной комиссией Садоводческого некоммерческого товарищества «Светоч» (далее – СНТ) в составе председателя комиссии Струк Елены Ивановны, членов ревизионной комиссии Булавинцевой Ольги Игоревны и Набока Валентины Васильевны, избранной на Общем отчетно-выборном собрании членов СНТ «Светоч» (протокол №1 от 20.03.2022г.), на основании п. 5 ст. 20 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 29.07.2017г. №217-ФЗ, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ.

Период проверки с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Сведения об организации

Полное наименование: САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «СВЕТОЧ»

Краткое наименование: СНТ «Светоч»

Идентификационный налоговый номер (ИНН): 9108003363

ОГРН: 1149102053099

Юридический адрес: 298107, Республика Крым, г. Феодосия, Черноморский тупик, д.8, кв.4

Фактический адрес: 298100, Республика Крым, г. Феодосия, СНТ «Светоч», ул. Шелковичная, 17

Телефон: +7 978 821 38 84

Должностные лица:

Председатель Левченко Елена Ярославовна (период работы с 05.03.2019г. по настоящее время, закреплено право подписи);

Бухгалтер Фесенко Екатерина Александровна (период работы с 08.05.2019г. по 05.04.2022г.);

Бухгалтер Гончарова Марина Александровна (период работы с 06.04.2022г. по настоящее время).

В соответствии со статьей 10.3.2. Устава СНТ «Светоч» (утвержден решением очередного Общего собрания членов СНТ «Светоч», протокол №2 от 23.08.2020г.) ревизионная комиссия обязана осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества не реже, чем один раз в год либо в иной срок, если такой срок установлен решением Общего собрания членов товарищества.

В своей деятельности ревизионная комиссия руководствовалась нормативно-правовыми документами, регулирующими деятельность ревизионной комиссии:

Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017г. №217-ФЗ.

Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. №402-ФЗ.

Положение о ревизионной комиссии Садоводческого некоммерческого товарищества «Светоч» б/н, утвержденное Собранием уполномоченных СНТ «Светоч», протокол от 01.03.2015г.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ проводилась в присутствии председателя Левченко Елены Ярославовны и бухгалтера Гончаровой Марины Александровны.

В план проверки включены следующие мероприятия:

1. Анализ и оценка состояния документации и документооборота. Проверка ведения делопроизводства;
 2. Анализ оборотов и остатков денежных средств;
 3. Анализ формирования доходов и поступлений;
 4. Анализ статей расходов;
 5. Анализ взаиморасчетов с поставщиками и подрядчиками;
 6. Анализ и оценка расчетов с подотчетными лицами;
 7. Рекомендации по экономии денежных средств СНТ «Светоч»;
- ОБЩАЯ ОЦЕНКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРАВЛЕНИЯ.**

1. Анализ и оценка состояния документации и документооборота. Проверка ведения делопроизводства

Ревизионная комиссия запросила для исследования следующие нормативные и сводные документы, регулирующие и отражающие финансово-хозяйственную деятельность СНТ:

Табл.1 «Перечень запрошенных документов»

№ п/п	Наименование документов	Отметка о предоставлении
1.	Устав СНТ «Светоч», утвержденный решением Общего собрания СНТ «Светоч» протокол №2 от 23.08.2020г.	предоставлен
2.	Положение о ревизионной комиссии СНТ «Светоч»	предоставлено
3.	Реестр членов СНТ «Светоч»	предоставлен
4.	Приказ об учетной политике СНТ «Светоч» на 2022г.	Не предоставлен
5.	Смета доходов и расходов СНТ «Светоч» на 2022г.	предоставлена
6.	Протокол Общего отчетно-выборного собрания №1 от 20.03.2022г.	предоставлен
7.	Регистры бухгалтерского учета из ПО 1С:Садовод	предоставлены
8.	Банковские документы за 2022г. (договоры, выписки банка, платежные поручения, реестры платежей и т.д.)	предоставлены
9.	Авансовые отчеты с приложенными подтверждающими документами (кассовые и товарные чеки, счета, накладные и т.д.)	предоставлены
10.	Документы по расчетам с контрагентами (договоры, счета, накладные, акты выполненных работ и т.д.)	предоставлены
11.	Оборотно-сальдовые ведомости за 2022г.	предоставлены
12.	Документы по учету заработной платы работников	предоставлены
13.	Протоколы заседаний Правления	предоставлены
14.	Бухгалтерская и налоговая отчетность	предоставлена
15.	Приказы по основной деятельности	предоставлены
16.	Регистрационные журналы входящей и исходящей корреспонденции, в том числе заявлений садоводов	предоставлены
17.	Кадровые документы (заявления, трудовые договоры, приказы, личные карточки и т.д.)	предоставлены

В ходе анализа внутреннего документооборота СНТ «Светоч» ревизионной комиссией установлены следующие факты:

Разработаны локальные нормативные документы с учетом действующего законодательства (Устав СНТ «Светоч», Положение о делопроизводстве СНТ «Светоч», Учетная политика СНТ «Светоч», изменения в Правила внутреннего трудового распорядка СНТ «Светоч»), регулирующие внутреннюю деятельность СНТ, которые требуют утверждения на Общем собрании членов СНТ «Светоч».

Реестр членов СНТ «Светоч» предоставлен в электронном виде и содержит следующую информацию: фамилия, имя, отчество (при наличии); номер телефона; адрес электронной почты (при наличии); адрес проживания; почтовый адрес для переписки, если он отличается от адреса проживания; кадастровый (условный) номер принадлежащего садоводу земельного участка; площадь участка; адрес участка; лицевой счет участка. Информация в реестре постоянно дополняется и корректируется. По данным проекта межевания территории СНТ «Светоч» установлено 935 участков. Членами СНТ «Светоч» являются 739 человек.

В целях налогового учета СНТ применяет упрощенную систему налогообложения – «Доходы минус расходы (10%)». В отчетном периоде доходов, подлежащих налогообложению, не поступало.

Ведение бухгалтерского (налогового) учета и составление отчетности ведется с применением ПО 1С:Садовод. Сдача бухгалтерской (налоговой) отчетности осуществляется в электронном формате, посредством подписания усиленной квалифицированной подписью ЭЦП.

С контрагентами своевременно и в письменной форме заключаются договоры на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг.

В ходе проверки были проанализированы документы, регулирующие оплату труда и учет рабочего времени (штатное расписание по ф. Т-3, трудовые договоры, табели учета рабочего времени ф. Т-13, расчетная ведомость по ф. Т-51; личные карточки сотрудников по ф.Т-2, кадровые приказы и пр.)

Все распорядительные документы оформляются председателем отдельными документами, имеющими сквозную нумерацию. Все должностные лица, упомянутые в приказах, ознакомлены под роспись. Ведется отдельный реестр учета приказов. Согласно нормам Трудового кодекса Российской Федерации сроки выплаты заработной платы установлены: 15 число и последний день месяца соответственно. Задержек по выплате заработной платы не обнаружено.

В ходе проверки личных карточек сотрудников выявлено, что у штатного электромонтера по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3 разряда Андреева М.В. подходит к окончанию в ноябре 2023 г. срок допуска к работе в электроустановках напряжением до 1000 вольт.

Проанализированы протоколы заседаний Правления. За отчетный период проведено 10 заседаний Правления СНТ, все заседания оформлены протоколами. На всех заседаниях Правления кворум имелся. Все решения приняты правомерно. Помимо основных вопросов в обязательном порядке, на заседаниях Правления рассматривались имеющиеся заявления садоводов, по которым принимались решения с учетом индивидуальных обстоятельств и, прилагаемых к заявлению, подтверждающих документов. Протоколы заседаний Правления опубликованы на официальном сайте СНТ.

Вся документация, необходимая для полноценной работы СНТ, имеется в наличии.

В приемные дни в Правлении СНТ ведется работа с садоводами, в том числе выдача справок, проведение сверок по оплатам, прием заявлений, жалоб, предложений и т.д. Правление вовремя реагирует на заявления садоводов, полученные нарочно, по почте, по электронной почте с регистрацией в журнале регистрации входящей корреспонденции. Сроки исполнения требований по обращениям членов СНТ в отчетном периоде соответствуют установленным в действующем Уставе СНТ.

Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Разработанные с учетом действующего законодательства локальные нормативные документы (Устав СНТ «Светоч», Положение о делопроизводстве СНТ «Светоч», Учетная политика СНТ «Светоч», изменения в Правила внутреннего трудового распорядка СНТ «Светоч»), регулирующие внутреннюю деятельность СНТ, утвердить на Общем отчетно-выборном собрании членов СНТ «Светоч»;
2. Продолжить работу по ведению реестра членов СНТ;
3. В связи с принятием Устава СНТ «Светоч» в новой редакции, проанализировать и внести изменения в Положение о ревизионной комиссии СНТ «Светоч»;
4. В данный момент реестр договоров ведется в форме описи. Рекомендовано ввести форму реестра договоров с указанием основных реквизитов;
5. Предусмотреть расходы на обучение и получения допуска к работе в электроустановках напряжением до 1000 вольт электромонтеру 3 разряда Андрееву М.В.

2. Анализ оборотов и остатков денежных средств

СНТ «Светоч» ведет безналичные операции по расчетному счету, открытому в РОССИЙСКОМ НАЦИОНАЛЬНОМ КОММЕРЧЕСКОМ БАНКЕ (публичное акционерное общество) №40703810440100000108. По счету 51 «Расчетные счета» установлены входящий и исходящий остатки денежных средств:

Табл.2 «Оборотная ведомость по сч.51»

Входящий остаток (руб.)	Обороты за период с 01.01.2022г. по 01.01.2023г. (руб.)		Исходящий остаток (руб.)
	Дебет	Кредит	
3 376 392,54	10 905 501,85	12 411 045,58	4 881 936,27

Движений средств по счету 50.01 «Касса организации» в отчетном периоде не проводилось, входящий остаток по счету на начало отчетного периода 01.01.2022г. составил 0,00 рублей (Ноль рублей 00 копеек), исходящий остаток по счету на конец отчетного периода 31.12.2022г. составил 0,00 рублей (Ноль рублей 00 копеек).

Все операции по приходу и расходу денежных средств подтверждаются выпиской банка и проводятся через систему «Интернет «БАНК-КЛИЕНТ», на основании договора №40-010/02/235-14 от 14.08.2014г.

На расчетный счет СНТ поступала оплата: членских, целевых взносов, пени, возмещение почтовых расходов, возмещение за потребленные электроэнергию и воду садоводами.

С расчетного счета производились: выплаты заработной платы, налогов и сборов, расчеты с подотчетными лицами, расчеты по комиссии за услуги банка, расчеты с контрагентами за выполненные работы и приобретенные товары, расчеты за потребленные электроэнергию и воду, расчеты за вывоз ТКО, расчеты за юридические услуги, расчеты за почтовые расходы, расчеты за мобильную связь, расчеты за программное обеспечение и сопровождение.

3. Анализ формирования доходов и поступлений

В соответствии с п. 1 ст. 14 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 29.07.2017 №217-ФЗ доходная часть СНТ формируется на базе членских и целевых взносов садоводов.

Табл.3 «Исполнение части Сметы, утвержденной
Общим отчетно-выборным собранием от 20.03.2022г., по доходам и поступлениям на 2022 год»

№ п/п	Доходы и поступления	План (руб.)	Факт (руб.)	Отклонение (+ сверх нормы; - недобор средств), (руб.)
1.	Членские взносы (6525,00 руб. x 900 участков)	5 872 500,00	5 294 787,98	-577 712,02
2.	Оплата задолженности по взносам, электроэнергии и воде за предыдущие годы:			
	<i>согласно утвержденной смете</i>	<i>(2 657 192,00)</i>	<i>(1 201 445,47)</i>	<i>(-1 455 746,53)</i>
	с учетом корректировки, см табл.4*	1 595 119,97	1 201 445,47	-393 674,50
3.	Оплата воды потребителями	1 300 000,00	964 652,17	-335 347,83
4.	Оплата электроэнергии потребителями	3 200 000,00	3 375 764,89	+175 764,89
5.	Разовый целевой взнос на развитие СНТ «Светоч» за каждый вновь приобретенный участок с каждой сотки 2500,00 руб.	600 000,00	711 115,00	+111 115,00
6.	Целевой взнос на развитие водоснабжения при подключении нового потребителя и Целевой взнос на развитие электросетей при подключении нового потребителя к сети 0,4 кВт СНТ «Светоч» (Поступления за подключения новых абонентов к водоводу 10250 руб., и к электросетям 15000,00 руб. на развитие этих сетей)	300 000,00	578 500,00	+278 500,00
7.	Прочее (возмещение почтовых расходов, пени, выдача заверенных копий)	30 000,00	284 780,07	+254780,07
	<i>Итого Доходы и поступления, согласно утвержденной смете (руб.):</i>	<i>(13 959 692,00)</i>	<i>(12 411 045,58)</i>	<i>(-1 548 646,42)</i>
	Итого Доходы и поступления с учетом корректировки* (руб.):	12897619,97	12 411 045,58	-486574,39

Бухгалтером Гончаровой М.А. в отчетном периоде установлены факты нарушения по взаиморасчетам с садоводами, многократного некорректного отнесения членских и целевых взносов, оплаты за потребленные воду и электроэнергию садоводами на счета бухгалтерского учета в предыдущем отчетном периоде (01.01.2021г.-31.12.2021г.), о чем составлена бухгалтерская справка №1 от 01.01.2022г., в которой зафиксированы 1232 исправительных проводки.

В ПО 1С:Садовод проведены ручные корректировки и разноски по членским и целевым взносам. Исправительные проводки и бухгалтерская справка были оформлены в ПО от 01.01.2022г., т.е. фактически за период, когда бухгалтер Гончарова М.А. не находилась в штате СНТ в целях того, чтобы бухгалтерский баланс в течение отчетного периода был верный. Фактически к планированию в Смете, утвержденной Общим отчетно-выборным собранием от 20.03.2022г. на 2022 год, была принята неверная сумма задолженностей прошлых периодов. В таблице 4 указана общая излишне начисленная сумма по статье поступлений «Оплата задолженности по взносам, электроэнергии и воде за предыдущие годы». В Табл.3 «Исполнение части Сметы, утвержденной Общим отчетно-выборным собранием от 20.03.2022г., по доходам и поступлениям на 2022 год» для наглядности отражения искажений бухгалтерского баланса произведен расчет с учетом сумм утвержденных в Смете и расчет сумм скорректированных, который отражает верные данные бухгалтерского учета.

Табл.4 «Корректировка плановой суммы задолженности по взносам, электроэнергии и воде за предыдущие годы»*

	План согласно Смете, (руб.)	Излишне начисленные суммы, (руб)	Факт сумма долга, (руб.)
Оплата задолженности по взносам, электроэнергии и воде за предыдущие годы	2 657 192,00	1 062 072,03	1 595 119,70

На 01.01.2023 г. недополученная сумма поступлений по членским взносам за отчетный период составляет: **577 712,02 руб.** (Пятьсот семьдесят семь тысяч семьсот двенадцать руб. 02 коп.), т.е. на **10% меньше** запланированного.

Целевых взносов на развитие СНТ за вновь приобретенные участки поступило больше на **111 115,00 руб.** (Сто одиннадцать тысяч сто пятнадцать руб.00 коп.), что составило **19%** от запланированного.

Целевых взносов на развитие водоснабжения и электросетей поступило больше на **278 500,00 руб.** (Двести семьдесят восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.), что составило **93%** от запланированного.

В ходе проверки выявлен факт ошибочного зачисления на счет СНТ суммы членских взносов, платеж отражен в банковской выписке от 26.03.2022г., сумма платежа 6527,96 (Шесть тысяч пятьсот двадцать семь рублей 96 копеек). Данные денежные средства были возвращены плательщику, т.к. он не является членом СНТ.

Согласно отчетной документации, сумма ошибочно уплаченных и возвращенных средств была отражена в соответствующих статьях доходов и расходов.

Задолженность по оплате воды и электроэнергии на конец отчетного периода составила:

По факту потребления:

- за воду 65 197,13 рублей;
- за электроэнергию 414 299,75 рублей.

С учетом переплаты от некоторых садоводов:

- за воду 45 980,29 рублей;
- за электроэнергию 366 296,46 рублей.

Ревизионная комиссия обращает внимание членов СНТ на наличие существенной задолженности по членским и целевым взносам. Несвоевременная оплата взносов может нанести ущерб запланированным мероприятиям.

Причиной недобора средств является неуплата взносов садоводами.

В настоящее время реестр должников, ведется в ПО 1С:Садовод и своевременно обновляется.

4. Анализ статей расходов

В соответствии с п. 5 ст. 14, п.6 ст.14 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 29.07.2017 №217-ФЗ членские взносы могут быть использованы исключительно на расходы, связанные: с содержанием имущества общего пользования, с расчетами с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией и водой, вывоз ТКО, благоустройством, с выплатой заработной платы должностным лицам, с организацией и проведением общих собраний, уплатой налогов и сборов; целевые взносы могут быть использованы на расходы, связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности СНТ имущества общего пользования, с реализацией мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов СНТ.

Табл.5 «Анализ фактических показателей статей расходов Сметы, утвержденной Общим отчетно-выборным собранием от 20.03.2022г.»

Наименование статей		План (руб.)	Факт (руб.)	Отклонение (+ сверх нормы; - сэкономлено средств), (руб.)
1.	Фонд оплаты труда (за исключением начислений на заработную плату)	1 626 720,00	1 594 773,69	-31 946,31
2.	Начисления на заработную плату 30,2%	492 000,00	482 045,92	-9 954,08
3.	Юридические услуги адвокатов по вопросам законодательства РФ на основании гражданско-правовых договоров	125 000,00	49 180,84	-75 819,16
4.	Услуги банк-клиент	50 000,00	22 001,41	-27 998,59
5.	Налог на землю	-	(не взимается)	
6.	Оплата воды	1 300 000,00	965 495,52	-334 504,48
7.	Оплата электроэнергии	3 200 000,00	3 806 393,49	606 393,49
8.	Оплата вывоза твердых коммунальных отходов	175 000,00	205 530,60	30 530,60
9.	Коммунальные расходы на содержание конторы	25 000,00	17 912,22	-7 087,78
10.	Канцтовары	22 000,00	9 911,20	-12 088,80
11.	Использование воды и электроэнергии на обслуживание имущества общего пользования, в том числе порывы водопроводной сети	20 000,00	88 402,68	68 402,68
12.	Мобильная связь, СМС оповещение	30 000,00	23 000,00	-7 000,00
13.	Полиграфические расходы, обслуживание сайта, программное обеспечение	18 500,00	40 073,00	21 573,00
14.	Почтовые расходы	30 000,00	47 988,06	17 988,06
15.	ГСМ	70 000,00	37 035,30	-32 964,70
16.	Работы по доп. освещению улиц, покупка эл. Лампочек (включая освещение улиц)	20 000,00	19 479,59	-520,41
17.	Установка камер видеонаблюдения	657 000,00	629 516,00	-27 484,00
18.	Ремонт водовода	788 780,00	1 036 041,94	247 261,94
19.	Мелиорация СНТ (в т.ч. чистка ливневок)	140 000,00	72 800,00	-67 200,00
20.	Модернизация линии электропередач по Тополевому проезду	1 280 000,00	1 276 884,00	-3 116,00
21.	Прочие расходы, целевые работы технического и бытового назначения по договорам подряда с ИП	300 000,00	481 036,39	181 036,39
Итого Расходы (руб.):		10 370 000,00	10 905 501,85	535 501,85

Общее отклонение от Сметы, принятой Общим отчетно-выборным собранием членов СНТ от 20.03.2022г. составило **535 501,85 руб.** (Пятьсот тридцать пять тысяч пятьсот один руб. 85 коп.).

Данный перерасход выявлен по следующим статьям:

Оплата электроэнергии: 19% (в отчетном периоде дважды повышались тарифы на электроэнергию, потребление вновь подключёнными пользователями);

Оплата вывоза твердых коммунальных отходов: 17% (в отчетном периоде дважды повышались тарифы на вывоз ТКО);

Использование воды и электроэнергии на обслуживание имущества общего пользования, в том числе порывы водопроводной сети: 342% (электроэнергия, потребляемая водозаборным узлом; порывы, доля которых в данной статье составила 97%);

Полиграфические расходы, обслуживание сайта, программное обеспечение: 116% (приобретение ПО 1С:Бухгалтерия 1С:Садовод, личные кабинеты, обслуживание сайта, изготовление членских книжек и карточек, заправка картриджей);

Почтовые расходы: 60%;

Ремонт водовода: 31% (магистральные водоводы, диаметр трубы 110, уличные водоводы, диаметр трубы 50, установка на водоводах задвижек в количестве 12 штук);

Прочие расходы, целевые работы технического и бытового назначения по договорам подряда с ИП: 60% (покос, приобретение хозтоваров, отсыпка Айвового проезда, изготовление металлического перехода, приобретение флагов, возврат ошибочно уплаченных средств, приобретение отсчитывающего счетчика для фиксации потребления электроэнергии по адресу ул. Ячменная, 22, работы по выносу границ СНТ при модернизации ЛЭП).

5. Анализ взаиморасчетов с поставщиками и подрядчиками

Во время ревизии проведена проверка достоверности платежей в адрес поставщиков и подрядчиков. Расчеты производились только в безналичной форме на основании выставленных счетов, при наличии договоров и подписанных актов выполненных работ (услуг).

По формальным признакам (документальное оформление операций) замечаний при проведении проверки не установлено.

С Феодосийским РОЭ ГУП РК Крымэнерго, ООО РУСМКД, Межрайонная ИФНС России № 4 по Республике Крым и Управлением пенсионного фонда Российской Федерации в г. Феодосии Республики Крым установлен электронный документооборот.

К выполнению работ (оказанию услуг) привлекались также и самозанятые категории граждан (Цукер Е. В. – правовое сопровождение СНТ, отправка корреспонденции; Янина Т.В. – покос травы, обслуживание офисной техники, изготовление лестницы). Все необходимые документы для принятия этих расходов к бухгалтерскому учету предоставлены.

В ходе проверки зафиксирован факт искажения бухгалтерского баланса по сч. 60 «Расчет с поставщиками и подрядчиками». Установлено, что 13.07.2021г. проведен безналичный перевод с банковского счета СНТ «Светоч» на карту физического лица в сумме 3650,00 рублей (Три тысячи шестьсот пятьдесят руб. 00 коп.). Основанием для проведения перевода являлось заявление о возврате ошибочно уплаченной суммы членских и целевых взносов, завизированное председателем СНТ «Светоч» Левченко Е.Я. Поступивший на счет СНТ перевод не мог быть отнесен на сч. 60 «Расчет с поставщиками и подрядчиками», т.к. расчет произведен с физическим лицом, не за товары и услуги. На начало отчетного периода данная сумма числится как дебиторская задолженность. Для корректировки составлена бухгалтерская справка № 22 от 01.01.2022г., проведена соответствующая проводка по сч.99.01.1 «Чрезвычайные доходы (расходы)» в ПО 1С:Садовод.

В остальном в результате анализа взаиморасчетов просроченных задолженностей не выявлено. Вся задолженность является краткосрочной. Состояние взаиморасчетов подтверждено актами сверки.

6. Анализ и оценка расчетов с подотчетными лицами

В отчетном периоде подотчетными лицами являлись:

- 1) Левченко Е.Я. - председатель СНТ (01.01.2022г. - 31.12.2022г.);
- 2) Фесенко Е.В. – бухгалтер (01.01.2022г. - 05.04.2022г.);
- 3) Соболев Е.В. - учетчик по учету электроэнергии, воды (01.12.2022г. - 31.12.2022г.).

Расчеты с подотчетными лицами осуществлялись с использованием зарплатных банковских карт подотчетных лиц. Авансовые отчеты оформлены по форме АО-1, с указанием всех обязательных реквизитов, с приложением подтверждающих документов.

В ходе проверки соответствия был выявлен следующий факт: в период 01.01.2022г. – 05.04.2022г. (период работы бухгалтера Фесенко Е.А.), согласно выписке банка от 17.03.2022г. с текущего счета СНТ «Светоч» был совершен перевод денежных средств на банковскую карту Фесенко Е.А. в размере 1000,00 рублей (Одна тысяча руб. 00 коп.), в назначении платежа указано «Фесенко Е*** А*** № карты 2200*****0803 возврат за перерасход по авансовому отчету № пополнение счета МТС». Авансовый отчет, который должен являться обоснованием для проведения возврата не был оформлен ни на бумажном носителе, ни в электронном виде (ПО 1С:Садовод), квитанция о пополнении счета мобильного телефона отсутствует.

По вопросу предоставления квитанции, подтверждающей факт перевода денежных средств на баланс счета мобильного телефона, члены ревизионной комиссии дважды в устной форме обращались к Фесенко Е.А., в результате обращений получили отказ.

Так как платеж был проведен на карту сотрудника, установить назначение использования денежных средств не представляется возможным.

На основании вышеизложенного ревизионная комиссия делает вывод об установлении факта нецелевого использования средств СНТ.

Других замечаний к ведению расчетов с подотчетными лицами в СНТ нет.

7.Рекомендации по экономии денежных средств СНТ «Светоч»

В ходе проведения проверки ревизионной комиссией разработаны рекомендации, направленные на экономию денежных средств СНТ:

1. При формировании сметы на 2023 год исключить из расходной части сметы статью по расходам на горюче-смазочные материалы.
2. С целью упорядочения оперативной коммуникации с садоводами приобрести аппарат мобильной связи с корпоративным тарифом, который должен находиться в конторе СНТ.
3. Упорядочить расходы на мобильную связь, т.е. ввести фиксированную месячную сумму пополнения счетов мобильной связи. Определить круг сотрудников, которым будут компенсированы расходы на мобильную связь: председателя СНТ и учетчика по учету электроэнергии и воды.

Данные мероприятия будут способствовать более точному формированию сметы и позволят избежать излишнего увеличения суммы членских взносов.

ОБЩАЯ ОЦЕНКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРАВЛЕНИЯ

Бухгалтерский учет в СНТ «Светоч» ведется в полном объеме требований упрощенной системы налогообложения. Налоговая и бухгалтерская отчетность отражена в полном объеме и в установленные сроки. Финансово-хозяйственная деятельность ведется в соответствии с Уставом СНТ «Светоч», Законодательством РФ, решениями Общих собраний СНТ «Светоч». Приписок и сокрытий не выявлено. В ходе проверки Ревизионная комиссия не обнаружила нецелевого расходования средств, кроме установленных фактов нарушений, отраженных в Отчете. Все расходы соответствуют статьям Приходно-расходной сметы, утвержденной Общим отчетно-выборным собранием членов СНТ «Светоч» от 20.03.2022 года.

При проверке хозяйственных договоров существенных недостатков выявлено не было. Во всех актах проставлены даты оказания работ, услуг. Договоры составлены с учетом всех интересов СНТ и не являются противозаконными или содержащими скрытые интересы. Оплаты по договорам произведены в полном объеме по мере их выполнения.

Выписки банка, отражающие состояние расчетного счета СНТ «Светоч» за отчетный период, были предоставлены для ревизии по первому требованию. Хозяйственные договоры, сметы и акты выполненных работ имеются в наличии. Правление обеспечивало возможность контролировать свою работу на протяжении всего отчетного периода. Запрашиваемые Ревизионной комиссией документы предоставлялись по первому требованию и в полном объеме. У Ревизионной комиссии нет существенных нареканий к работе председателя и Правления.

Положительной оценки, по мнению Ревизионной комиссии, заслуживает работа с должниками по взносам прошлых периодов. Вместе с тем, анализ поступлений денежных средств на расчетный счет показывает, что не все члены СНТ понимают важность своевременной оплаты членских и целевых взносов. Такой подход затрудняет ведение хозяйственного процесса в течение всего отчетного периода.

Ведется и постоянно обновляется Реестр членов СНТ «Светоч». Также хочется отметить несознательность садоводов, которые при покупке участков и их продаже не уведомляют Правление о совершенной сделке, что не дает возможность оперативно отслеживать и реагировать на смену собственника участка и своевременно производить начисление взносов и пеней.

При подготовке к Общему собранию была проведена работа по разработке новой редакции Устава СНТ «Светоч», соответствующей требованиям Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017г. №217-ФЗ.

Ведется официальный сайт СНТ, с помощью которого садоводы имеют доступ к уставным документам, Протоколам заседаний Правления и другой информации. Получают представление о текущей ситуации в СНТ, расписании приема Председателем садоводов для обсуждения насущных проблем.

Проанализировав показатели деятельности СНТ «Светоч», организацию учета за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г., Ревизионная комиссия единогласно приняла решение признать финансово-хозяйственную деятельность СНТ «Светоч» **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ**.

Рекомендации Правлению:

1. Утвердить Устав СНТ в соответствии с действующим законодательством;
2. Производить ежегодную инвентаризацию основных средств, выявлять излишки и недостачи, учитывать в бухгалтерском учете;
3. Провести работу с Феодосийским РОЭ ГУП РК Крымэнерго по установлению размера ежемесячной корректировки по выставляемым счетам за потребленную электроэнергию, в связи с тем, что единственный абонент подключенный через сети, находящие на балансе СНТ «Светоч», является абонентом Феодосийского РОЭ ГУП РК Крымэнерго;
4. Продолжить работу по учету потребления электроэнергии субабонентом;
5. При составлении Приходно-расходной сметы на 2023 год учесть значительный перерасход денежных средств по некоторым из статей расходов в 2022 году и скорректировать плановые показатели;
6. Оптимизировать официальный сайт СНТ «Светоч» sntsvetoch.ru для более удобного доступа садоводов к актуальной информации. Продолжить своевременно публиковать новости и документы;
7. Продолжить работу по взысканию долгов по оплате членских и целевых взносов и задолженностей по оплате электроэнергии и воды;

Председатель ревизионной комиссии:



/ Струк Е.И.

Члены ревизионной комиссии:

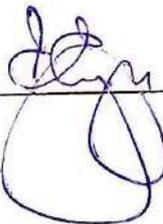


/ Булавинцева О.И.



/ Набока В.В.

С отчетом ознакомлена:



/ Левченко Е.Я.