

Повестка дня

и регламент

на внеочередное отчетно-выборное очно-заочное общее собрание членов СНТ «Светоч» 25.10.2026 г., заочная часть 10.10.26 с 00,00 до 24.10.2026 08,00ч.:

1. Выборы председательствующего на общем собрании и секретаря собрания.
2. В случае, если более 50% садоводов посчитают работу действующего председателя не удовлетворительной, то при не избрании председателя на текущем общем собрании, данное лицо не рассматривается, как кандидат на должность председателя на следующее общее собрание.

Бащук С.В. – 2 мин.

3. Отчет председателя товарищества СНТ «Светоч» о проделанной работе правления за отчетный период.

Левченко Е.Я.- 15 минут

4. Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-экономической деятельности СНТ «Светоч» за отчетный период. Утверждение Акта ревизионной комиссии.

Машина Л.А., Цукер Е.В. – 15 минут

5. Обязать председателя возместить денежные средства в размере 190 055,00 (сто девяносто тысяч пятьдесят пять) рублей 00 копеек, согласно отчета Ревизионной комиссии.

Д. Э. Черников – 5 минут

6. Определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы индивидуальными садоводами:

6.1. утверждение срока оплаты членского взноса с 1 сотни до **28 февраля 2027г.** Начисление пени с 01.03.2027 г., за каждый календарный день просрочки по день погашения долга включительно, составляют 0,1 % от суммы взноса.

Левченко Е.Я.- 5 минут

6.2. утверждение целевого взноса на развитие водоснабжения при подключении нового потребителя – 10250 руб.

Левченко Е.Я.- 5 минут

6.3. утверждение целевого взноса на развитие инфраструктуры СНТ «Светоч» за каждый вновь приобретенный участок (0,01 га) – 2500 руб. Если участок передаётся близкому родственнику (отец, мать, муж, жена, дети, брат, сестра), то взнос не платится.

Срок оплаты – в течении одного календарного года с момента регистрации права собственности.

Пени начисляются со дня, следующего за последним сроком внесения платежа, за каждый календарный день просрочки по день погашения долга включительно, составляют 0,1 % от суммы взноса.

После оплаты целевого взноса на развитие товарищества садовод имеет право на вступление в члены СНТ.

Левченко Е.Я.- 5 минут

6.4. Оплату за воду производить ЕЖЕМЕСЯЧНО по тарифу Республики Крым с 25 числа текущего месяца по 15 число следующего месяца.

Левченко Е.Я.- 2 минут

7. Перенесение остатка денежных средств со статьи Целевого взноса на развитие электросетей при подключении нового потребителя на:

7.1. на проведение проверки ведения бухгалтерского и налогового учета (аудит) за период с 2025г. по 2026 г.

7.2. на оплату вывоза ТБО, с момента вступления в силу решения общего собрания членов СНТ «Светоч».

Левченко Е.Я.- 10 минут

8. Произвести установку трёх гидрантов из средств целевого взноса на развитие инфраструктуры СНТ «Светоч» за каждый вновь приобретенный участок.

Левченко Е.Я.- 5 минут

9. Представление программы кандидатов и выборы на должность председателя СНТ «Светоч» на три года. Утверждение сметы, суммы членского взноса и ФЭО согласно выбранного кандидата.

10. Доизбрание в члены ревизионной комиссии.

Левченко Е.Я.- 1 минут

11. Внесение изменений в распределение земельных участков между гражданами-членами СНТ «Светоч» согласно проекту межевания территории СНТ «Светоч», утвержденного Постановлением Администрации г. Феодосии от 29.11.2018 года № 4425.

Левченко Е.Я.- 2 минуты

12. Вопрос о придании улице Кедровая, ул. Лимонная, ул. Ольховая (от проезда Айвовый до проезда Тополевый), ул. Миндалевая (от проезда Айвовый до проезда Тополевый), ул. Цикориевая от 16 до 10 - статуса «проезд» и ремонта за счет товарищества.

Варламов В.В., Черников Д.Э., Собакин В.Г., Новиков Н.А.- 10 минуты

13. Предложения от садоводов по детско-спортивной площадке.

14. Внесение изменений в Устав в СНТ «Светоч».

15. Предоставить допуск к видеокамерам товарищества:

15.1. членам Правления СНТ «Светоч».

15.2. всем желающим членам СНТ «Светоч».