**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**для голосования участника очередного общего собрания 30.03.2025г., проводимого в очно-заочной форме**

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия |  |
| Имя |  |
| Отчество |  |
| Адрес(а) участка(ов) (улица, №) |  |
| Телефон |  |
| Подпись собственника |  |
| или Подпись лица по доверенности с расшифровкой |  |

**Повестка дня и результаты голосования:**

| **№ п/п** | **Вопрос повестки дня** | **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕР**  **ЖАЛСЯ»** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Отчет председателя СНТ “Светоч” о проделанной работе правления за отчетный период. |  |  |  |
| 2 | Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-экономической деятельности СНТ “Светоч” за 2024 год. Утверждение Акта ревизионной комиссии |  |  |  |
| 3 | Определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры в 2025 году:  Члены правления и ревизионной комиссии осуществляют свои полномочия в течение 2025 года на безвозмездной основе;  Председатель, бухгалтер и специалист по обслуживанию абонентов выполняют свои должностные обязанности на основании трудовых договоров с окладом согласно штатному расписанию |  |  |  |
| 4 | **Определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы:** | | | |
| 4.1 | утверждение размера членского взноса на 2025 год в размере 500,00 рублей с 1 сотки и срока оплаты до 31 августа текущего года.  Пени начисляются со дня, следующего за последним сроком внесения платежа, за каждый календарный день просрочки по день погашения долга включительно, составляют 0,1 % от суммы взноса; |  |  |  |
| 4.2 | утверждение целевого взноса на развитие водоснабжения при подключении нового потребителя на 2025 год – 10250 руб., за повторное подключение – 3000 руб. |  |  |  |
| 4.3 | утверждение целевого взноса на развитие инфраструктуры СНТ «Светоч» на 2025 год за каждый вновь приобретенный участок (0,01 га) – 2500 руб. Если участок передаётся близкому родственнику (отец, мать, муж, жена, дети, брат, сестра), то взнос не платится  срок оплаты - до конца текущего года.  Пени начисляются со дня, следующего за последним сроком внесения платежа, за каждый календарный день просрочки по день погашения долга включительно, составляют 0,1 % от суммы взноса. |  |  |  |
| 4.4 | утверждение суммы целевого взноса на закупку материалов и оборудования для оснащения Детской-спортивной площадки по адресу: СНТ «Светоч» Миндалевая 11а – 272140,00 руб. из остатка целевых средств на развитие инфраструктуры на начало года; |  |  |  |
| 4.5 | утверждение суммы целевого взноса на Устройство бетонной мусорной площадки на 5 контейнеров 7\*1,5 м на въезде в СНТ "Светоч" - 160631,00 руб. из остатка целевых средств на развитие инфраструктуры на начало года; |  |  |  |
| 4.6 | утверждение суммы целевого взноса на приобретение мусорных контейнеров - 75000,00 руб. из остатка целевых средств на развитие инфраструктуры на начало года; |  |  |  |
| 4.7 | утверждение суммы целевого взноса на благоустройство на приобретение расходных материалов для благоустройства территории общего пользования 6 400,44 рублей из остатка целевых средств на начало года; |  |  |  |
| 4.8 | утверждение суммы целевого взноса на развитие системы энергоснабжения на услуги по развитию системы освещения и видеонаблюдения по договору - 200000,00 рублей из остатка целевых средств на начало года; |  |  |  |
| 4.9 | утверждение суммы целевого взноса на приобретение и установку редукторов на обслуживание редукторов по договору - 45000,00 рублей из остатка целевых средств на начало года. |  |  |  |
| 5 | Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов и размера платы на 2025 год. |  |  |  |
| 6 | **Избрание членов правления товарищества:** | | | |
| 6.1. | Новиков Николай Анатольевич (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 6.2. | Бисеров Ильмар Равильевич (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 6.3. | Прокопенко Юлия Валерьевна (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 6.4. | Борода Олег Владимирович (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 6.5. | Черников Денис Эдуардович (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 6.6. | Черныш Анатолий Михайлович (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 7 | **Избрание ревизионной комиссии:** | | | |
| 7.1. | Машина Лариса Александровна (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 7.2. | Струк Елена Ивановна (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 7.3. | Цукер Елизавета Витальевна (кандидатура предложена садоводами) |  |  |  |
| 8 | **Социальная догазификация в СНТ:** | | | |
| 8.1. | Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках. |  |  |  |
| 8.2. | Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ «Светоч» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации. |  |  |  |
| 8.3. | Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории. |  |  |  |
| 9 | **Предоставление части земель общего пользования членам СНТ путем заключения соглашений о перераспределении согласно поступившим заявлениям. Все расходы, связанные с дальнейшим исполнением решения общего собрания по данному вопросу возложить на заявителей:** | | | |
| 9.1. | К участку Цикориевая 2Б перераспределить 200 кв.м. смежных земель общего пользования |  |  |  |
| 9.2. | К участку Лиственная 21 перераспределить 300 кв.м. смежных земель общего пользования. |  |  |  |
| 10 | Внесение изменений в распределение земельных участков между гражданами-членами СНТ «Светоч» согласно проекту межевания территории СНТ «Светоч», утвержденного Постановлением Администрации г. Феодосии от 29.11.2018 года № 4425. |  |  |  |
| 11 | Обязать подрядчика, выполняющего ремонтные работы системы водоснабжения СНТ, восстанавливать после окончания работ дорожное покрытие до исходного состояния. |  |  |  |
| 12 | Вынести на голосование на следующем собрании членов СНТ «Светоч» вопрос о сточных водах и мелиорации на территории товарищества. |  |  |  |

ЛЮБОЙ ЗНАК «+» или «V» в квадрате с выбранным Вами вариантом.

Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также неподписанный бюллетень считаются недействительными.

Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений.

**При заочном голосовании: в период с 08 часов 00 минут 16 марта 2025 года по 12 часов 00 минут 29 марта 2025 года, распечатанный, заполненный собственноручно и отсканированный бюллетень в формате \*pdf или \*jpg следует прислать с адреса электронной почты садовода, указанного в реестре, на электронную почту svetochfeo@yandex.ru или опустить в урну для голосования по адресу: СНТ «Светоч» ул. Шелковичная, 17 (правление СНТ) до 12 часов 00 минут 29 марта 2025 года.**

**При очном голосовании: Заполненный бюллетень следует сдать 30.03.2025 года члену счетной комиссии по окончании общего собрания**

**Я\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании ст.9 152-ФЗ от 27.07.2006 "О персональных данных" даю свободно, своей волей и в своем интересе согласие на обработку моих персональных данных членам счетной комиссии, избранной на текущем собрании с целью подсчета результатов голосования.**

|  |  |
| --- | --- |
| **подпись** | **расшифровка** |

**Принял (Фамилия и инициалы):**

**Дата: Подпись:**