**Выписка из протокола №1 общего отчетного  собрания членов  СНТ «Светоч» от 01.03.2020 г.**

   Заслушав и обсудив отчеты председателя СНТ «Светоч» Е.Я. Левченко,  председателя РК Л.И. Шегда, предложения по смете и штатному расписанию А.С. Сивакова и другие вопросы повестки дня

**Собрание постановило:**

1.     Отчет председателя правления СНТ “Светоч”  Е.Я. Левченко  принять  к сведению.  Работу правления и председателя  признать удовлетворительной.

2.     Утвердить акт ревизионной комиссии  по проверке финансово-экономической деятельности  СНТ “Светоч”  за 2019 год. Работу Ревизионной комиссии  признать удовлетворительной.

3.     Выполнить асфальтирование по  Центральной дороге от Безымянного проезда  в сторону городского кладбища, целевой взнос  на дорогу – **2000**руб. с каждого участка 0,06 га.

4.     Штатное расписание и сметы доходов-расходов на 2020 год утвердить.

5.     Освободить от полномочий  заместителя председателя правления, члена правления  Боденко Владимира Николаевича.

7.     Перенести утверждение Устава СНТ “Светоч”  в новой редакции на следующее общее собрание.

8.     Утвердить списки садоводов, вступивших и выбывших по собственному желанию из СНТ “Светоч” в 2019 году. Списки прилагаются.

9.     Утвердить списки членов СНТ “Светоч” на принудительное  исключение  из СНТ “Светоч”  за неуплату членских взносов, и не обработку участков. Список прилагается.

10.   Установить в 2020 году следующие размеры  членских и целевых взносов:

- членский взнос за участок 6 соток **2500** рублей. Оплата с **1 марта по 31 августа**. Пеня за каждый просроченный день 0,1 % от суммы взноса.

-  целевой взнос на развитие электросетей при подключении нового потребителя к сети  0,4 кВ СНТ   - **15000** рублей, за повторное подключение – **3000** рублей.

- целевой взнос на развитие водоснабжения при подключении к сетям водообеспечения нового потребителя - **10250** рублей,  за повторное подключение –**3000** рублей.

-  целевой взнос за каждый вновь приобретенный участок 0,06 га для граждан Феодосии  -  **10000** рублей, иногородним – **20000** рублей на развитие  СНТ “Светоч”. Если участок передаётся близкому родственнику, то взнос не платится.

 Оплату  за 1 м3  воды производить по тарифу РК с **25**по**10**  число следующего месяца, пеня за каждый просроченный день 0,1 % .

 Оплату   за 1 кВт/час электроэнергии производить  по тарифу РК для садовых товариществ + 5% потери, с **25**по**10**  число следующего месяца, пеня за каждый просроченный день 0,1 % .

      Ремонт основных дорог производить за счет СНТ “Светоч”, ремонт межевых дорог – за счет садоводов.

     Членов правления, ревизионной комиссии, а также Беккерову Анну Николаевну, Сатрыхину Анну Андреевну, Сивакова Александра Семеновича, Трушкову Александру Сергеевну, Сергиенко Галину Павловну освободить от уплаты членских взносов за участок 0,06 га за 2020 год.

11.  Утвердить положение об отработке 1 рабочего дня каждым садоводом согласно Устава СНТ “Светоч”  по благоустройству СНТ “Светоч”, при невозможности участия в общественных работах оплатить через банк целевой взнос на благоустройство за один рабочий день**512** руб.

12.  Утвердить Положение о пользовании имуществом общего пользования садоводами, ведущими садоводство в границах товарищества без участия в товариществе.

13.  Утвердить положение проведения  конкурса на лучший участок в СНТ “Светоч”.

14. Ремонт  магистральных водоводов, уличных труб и задвижек, кроме индивидуальных врезок, производить за счет средств СНТ “Светоч”.

15.  Утвердить  положение  по приватизации.

16.  Внести изменения в Проект межевания территории СНТ "Светоч". Направить  проект с изменениями на утверждение в Администрацию города Феодосии. Большинством голосов на собрании решено: направить проект с изменениями на утверждение в Администрацию г. Феодосии только после постановки на кадастровый учет участков, в оформлении которых не было выявлено неточностей и замечаний, и на которые поданы заявления на приватизацию.

17.  Доклад А.М.Черныша о приватизации в СНТ “Светоч” приняли к сведению.

                          Председатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.Я. Левченко /

                          Секретарь       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.С. Трушкова/